

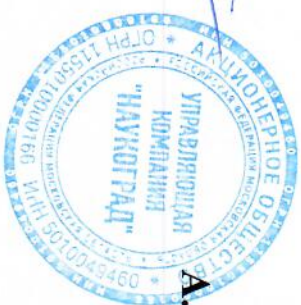
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 22 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 890,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 812,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			77,90	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	40,13	41,73	5 384 478,94	4 788 801,11
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	479 622,02	479 622,02
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	611 616,10	611 616,10
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	918 731,02	358 505,03
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			35 451,84	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,61	14,15	1 813 938,34	1 813 938,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	310 382,10	310 382,10
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	79 065,76	79 065,76
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	1 135 671,77	1 135 671,77

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	5 736 543,91	5 680 768,13
Содержание и текущий ремонт	5 304 885,96	5 269 161,79
Коммунальные услуги	5 304 885,96	5 269 161,79
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	431 657,95	411 606,34
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	39 384,48	37 520,13
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 878,13	5 578,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 140,47	8 753,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	377 254,87	359 754,88
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	40 560,96	40 560,96
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	738 176,56	793 952,34
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 083,27	3 947,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	318,74	618,66
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	554,43	941,78
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20 476,96	37 976,95
Содержание и текущий ремонт	714 743,16	750 467,33

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов